

Bréscia Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 08.427.630/0001-59 – NIRE 35.220.696.615

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 18ª Alteração de 30.12.2016

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245; **Reno Empreendimentos e Participações Ltda. (Reno)**, CNPJ nº 07.838.636/0001-56, NIRE 35.219.902.916, ambas com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900; e **Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. (SegPrev)**, CNPJ nº 07.394.162/0001-09, NIRE 35.219.883.211, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, por seus procuradores, senhores *Dagilson Ribeiro Carnevali*, RG 10.145.653-0/SSP-SP, CPF 032.509.788/76; e *Ismael Ferraz*, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048/80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **Bréscia Empreendimentos e Participações Ltda. (Bréscia)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 08.427.630/0001-59, NIRE 35.220.696.615, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$10.562.936,00 (dez milhões, quinhentos e sessenta e dois mil, novecentos e trinta e seis reais) por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$40.684.503,00 (quarenta milhões, seiscentos e oitenta e quatro mil, quinhentos e três reais) para R\$30.121.567,00 (trinta milhões, cento e vinte e uma mil, quinhentas e sessenta e sete reais), com o cancelamento de 10.562.936 (dez milhões, quinhentas e sessenta e duas mil, novecentos e trinta e seis) cotas, de propriedade da sócia-cotista **BSP**, com a concordância das sócias-cotistas **Reno e SegPrev**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** dos seguintes investimentos de propriedade da **Bréscia**: a) 882.277 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D136 Ltda., pelo valor de R\$882.277,00; b) 4.665.439 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D148 Ltda., pelo valor de R\$4.665.439,00; c) 2.718.352 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D156 Ltda., pelo valor de R\$2.718.352,00; d) 2.125.638 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D168 Ltda., pelo valor de R\$2.125.638,00; e) 171.230 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R6 Ltda., pelo valor de R\$171.230,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$30.121.567,00 (trinta milhões, cento e vinte e uma mil, quinhentas e sessenta e sete reais), dividido em 30.121.567 (trinta milhões, cento e vinte e uma mil, quinhentas e sessenta e sete) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado, sendo R\$27.211.069,00 (vinte e sete milhões, duzentos e onze mil e sessenta e nove reais) em moeda corrente nacional e R\$2.910.498,00 (dois milhões, novecentos e dez mil, quatrocentos e noventa e oito reais) em bem imóvel. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	27.211.068	27.211.068,00
Reno Empreendimentos e Participações Ltda.	2.910.498	2.910.498,00
Bradesco SegPrev Investimentos Ltda.	1	1,00
	30.121.567	30.121.567,00

Barueri, SP, 30.12.2016. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., Reno Empreendimentos e Participações Ltda. e Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. - Dagilson Ribeiro Carnevali e Ismael Ferraz. Testemunhas: Marcelo Fonseca - RG 21.429.738-X/SSP-SP - CPF 112.203.068-19; e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438-09.

Bréscia Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 08.427.630/0001-59 – NIRE 35.220.696.615

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 18ª Alteração de 30.12.2016

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245; **Reno Empreendimentos e Participações Ltda. (Reno)**, CNPJ nº 07.838.636/0001-56, NIRE 35.219.902.916, ambas com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900; e **Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. (SegPrev)**, CNPJ nº 07.394.162/0001-09, NIRE 35.219.883.211, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, por seus procuradores, senhores **Dagilson Ribeiro Carnevali**, RG 10.145.653-0/SSP-SP, CPF 032.509.788/76; e **Ismael Ferraz**, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048/80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **Bréscia Empreendimentos e Participações Ltda. (Bréscia)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 08.427.630/0001-59, NIRE 35.220.696.615, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$10.562.936,00 (dez milhões, quinhentos e sessenta e dois mil, novecentos e trinta e seis reais) por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$40.684.503,00 (quarenta milhões, seiscentos e oitenta e quatro mil, quinhentos e três reais) para R\$30.121.567,00 (trinta milhões, cento e vinte e uma mil, quinhentas e sessenta e sete reais), com o cancelamento de 10.562.936 (dez milhões, quinhentas e sessenta e duas mil, novecentas e trinta e seis) cotas, de propriedade da sócia-cotista **BSP**, com a concordância das sócias-cotistas **Reno** e **SegPrev**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** dos seguintes investimentos de propriedade da **Bréscia**: a) 882.277 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D136 Ltda., pelo valor de R\$882.277,00; b) 4.665.439 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D148 Ltda., pelo valor de R\$4.665.439,00; c) 2.718.352 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D156 Ltda., pelo valor de R\$2.718.352,00; d) 2.125.638 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D168 Ltda., pelo valor de R\$2.125.638,00; e) 171.230 cotas, de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R6 Ltda., pelo valor de R\$171.230,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$30.121.567,00 (trinta milhões, cento e vinte um mil, quinhentos e sessenta e sete reais), dividido em 30.121.567 (trinta milhões, cento e vinte e uma mil, quinhentas e sessenta e sete) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado, sendo R\$27.211.069,00 (vinte e sete milhões, duzentos e onze mil e sessenta e nove reais) em moeda corrente nacional e R\$2.910.498,00 (dois milhões, novecentos e dez mil, quatrocentos e noventa e oito reais) em bem imóvel. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	27.211.068	27.211.068,00
Reno Empreendimentos e Participações Ltda.	2.910.498	2.910.498,00
Bradesco SegPrev Investimentos Ltda.	1	1,00
	30.121.567	30.121.567,00

Barueri, SP, 30.12.2016. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., Reno Empreendimentos e Participações Ltda. e Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. - Dagilson Ribeiro Carnevali e Ismael Ferraz. Testemunhas: Marcelo Fonseca - RG 21.429.738-X/SSP-SP - CPF 112.203.068-19; e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438-09.

VEC - 2COL X 13CM

